

# Elegante y luminosa villa inundada en Sotogrande

Habitable: 450 m<sup>2</sup> Certificado en proceso

Terreno: 1.516 m<sup>2</sup> enérgetico:

Dormitorios: 4

Baños: 5

Vistas al mar: - Precio: € 2.600.000,-











#### Descripción del inmueble:

Ubicado en el prestigioso enclave de Sotogrande, este lujoso chalet ofrece una experiencia de vida sin igual, combinando la elegancia con el confort moderno. Con una amplia superficie habitable de aproximadamente 533 metros cuadrados, esta propiedad está hábilmente diseñada en 2 niveles para maximizar el espacio y la luz natural.

Al entrar, le da la bienvenida una exquisita distribución que comprende 9 habitaciones, meticulosamente planificadas para satisfacer todos los aspectos de la vida familiar y el entretenimiento. El chalet cuenta con 4 dormitorios de generosas dimensiones, cada uno de los cuales ofrece un oasis de calma y lujo, asegurando un espacio privado para la relajación de cada miembro de la familia.

Acompañan a estos 5 cuartos de baño bien equipados, con accesorios de alta calidad y acabados, proporcionando funcionalidad y estilo. Los espacios de vida se definen por su lujo, con una impresionante chimenea que sirve como la pieza central de la sala de estar, creando un ambiente cálido y acogedor para las noches acogedoras en.

El interior se complementa con suelos de parqué de primera calidad, que refuerzan la sensación de calidez y lujo. El cuidado diseño se extiende al espacio exterior, donde aguarda una piscina privada que promete momentos interminables de relajación y ocio con el sereno entorno de Sotogrande como telón de fondo.

Esta propiedad no sólo ofrece un hogar; proporciona un estilo de vida de lujo y confort, por lo que es una opción perfecta para aquellos que buscan una experiencia de vida exclusiva en uno de los lugares más codiciados. Este chalet es el epítome de la vida de lujo, prometiendo una calidad de vida insuperable. Bienvenido a la casa de sus sueños en Sotogrande.





#### Lugar & alrededores:

Sotogrande es un exclusivo y pintoresco complejo en la Costa del Sol, en Andalucía, al sur de España. Esta encantadora ciudad se encuentra en la provincia de Cádiz, cerca de la ciudad de San Roque.

La ubicación de Sotogrande es notable, ya que se encuentra tanto en la costa como en medio de un impresionante paisaje natural. Los alrededores se caracterizan por exuberantes áreas verdes, majestuosas montañas y el azul zafiro del mar Mediterráneo, ofreciendo un telón de fondo único para la comunidad.

Sotogrande es conocido por su atmósfera lujosa y su impresionante mercado inmobiliario, que incluye magníficas villas, elegantes apartamentos e instalaciones de golf de primera categoría. De hecho, el golf es una parte significativa de la vida aquí, con algunos de los mejores campos de golf de Europa, como el Real Club Sotogrande y el Real Club Valderrama. Además, también se encuentran aquí campos de polo como el Santa María Polo Club.

El área cuenta con un elegante puerto deportivo donde atracan yates de lujo y veleros. El puerto ofrece una variedad de restaurantes, bares y tiendas, asegurando una experiencia sofisticada en compras y gastronomía.

En general, Sotogrande es un lugar que combina exclusividad, belleza, estilo de vida y relajación. Es un destino popular para viajeros exigentes que buscan una experiencia de alta calidad a lo largo de la costa española.

Sotogrande no está lejos de Gibraltar, Marbella y Estepona. Los aeropuertos de Málaga y Jerez están a solo 150 km de distancia de Sotogrande.

















Salón

Salón





Comedor

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.











Dormitorio



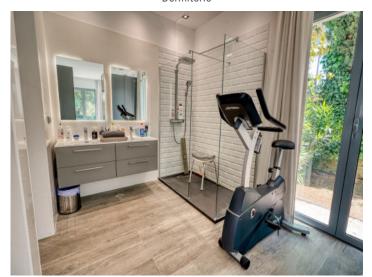


Dormitorio

Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.







Escalera