Casares
Referencia 119156

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Finca idílica con gran casa de huéspedes en Casares, Málaga

Habitable:	354 m²	Piscina:	✓
Terreno:	35.000 m²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	6	enérgetico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 966.000,-**

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Casares

Referencia 119156

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

La propiedad está en un bosque de alcornoques y rodeado de una vegetación muy rica que es el hábitat de una amplia gama de animales silvestres. No sorprende que esta finca es muy popular con los turistas extranjeros que vuelven a repetir sus vacaciones año por año en la hermosa casita de invitados de esta finca para explorar el exuberante paisaje alrededor del pintoresco pueblo de Casares flanqueado de las majestuosas montañas de la Sierra Crestalina y de la Sierra Bermeja.

Un camino forestal estrecho conduce a la puerta de entrada de la parcela de 35.000 m^2 y revela una vista impresionante en el valle que desciende del Mediterráneo. El estacionamiento cubierto tiene suficiente espacio para 2 coches. Adyacente está la entrada a la casa de campo andaluza.

Al entrar en el Cortijo el visitante es captivado instantáneamente del caloroso y atractivo ambiente del cortijo que se desarrolla en varios niveles. Después de pasar el hall de entrada con un aseo de invitados, la cocina espaciosa y moderna equipada con un comedor integrado se encuentra a la derecha. Opuesta está el comedor que originalmente era un dormitorio doble con cuarto de baño en suite. Unos peldaños más abajo se encuentra el muy acogedor salón con anchos ventanales ofreciendo la vista a la increíble belleza del valle.

En la primera planta hay dos dormitorios dobles adicionales que comparten un baño, así como la suite principal muy espaciosa con baño privado. También hay una pequeña oficina. Justo debajo de la cocina hay una habitación de sótano de 40 m^2 que es la sala de almacenamiento ideal, a pesar de su baja altura de 1,80 m. La terraza de azulejos de terracota rodea la piscina (9,5x4,5 m) y desde allí se puede disfrutar de las magníficas vistas de las montañas.

Un camino (unos 50 m) conecta la casa principal con la idílica casa de huéspedes (aprox. 90 m^2). En la planta baja hay una cocina abierta y el acogedor salón con chimenea. Una escalera de caracol conduce a la planta baja donde hay dos dormitorios dobles que comparten un baño. La casa de huéspedes tiene su propia piscina pequeña y la sala de estar tiene un sofá cama. Por lo tanto, la casa de huéspedes tiene suficiente espacio para hasta 6 personas y se puede alquilar todo el año.

Además, hay un cobertizo de equipo (56 m^2) entre la casa principal y la casa de huéspedes. La propiedad está conectada a la red pública de electricidad y agua y tiene una conexión a Internet.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Casares

Referencia 119156

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Casares es un municipio de la provincia de Málaga.. Está situado en el límite con la provincia de Cádiz, en la comarca de la Costa del Sol Occidental.

Casares es uno de los pueblos blancos andaluces.

El nombre Casares se remonta al nombre romano del castillo de Castellum Caesaris y según la leyenda, Julio César, que ya ha estado en el pueblo, ordenó la construcción del pueblo.

El aeropuerto internacional más cercano está situado en el territorio de ultramar británico de Gibraltar y está aprox. 42 km de distancia. El aeropuerto de Málaga (AGP) es el aeropuerto más cercano del continente español. Desde el aeropuerto se puede llegar a Casares por las dos autopistas A-7 o AP-7 en unos 75 minutos (105 km).

Estepona es la ciudad más cercana y está a unos 22 km.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Casares
Referencia 119156

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Atractiva zona de piscina con zona de comedor cubierta

Impresionante vista hacia el valle

Sala de estar con acceso directo a la terraza

Acogedora sala de estar con chimenea

Vista desde la terraza en el salón

Amplio dormitorio con cama doble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Casares
Referencia 119156

PORTA MONDIAL®
Your home. Our passion.

Dormitorio con acceso al balcón y armario integrado

Dormitorio con vistas a la piscina

Habitación luminosa para niños

Cocina moderna con comedor

Sala de estar en el apartamento de huéspedes con chimenea

Cocina americana en el salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Casares

Referencia 119156

PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Cocina abierta con lavadora

Dormitorio luminoso con dos camas individuales en la casa de huéspedes

Vista frontal de la casa principal

Área de estar cubierta con vista impresionante

La casa de huéspedes con su propia piscina y en el fondo está la casa principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM