

Sotogrande

Referencia 119843



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

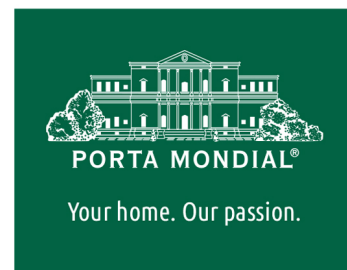
Espectacular parcela orientada al sur a pie de La Reserva Golf

Terreno:	4.539 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificables:	-		
Lic. de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 1.100.000,-



Sotogrande

Referencia 119843



Descripción del inmueble:

Esta parcela impresionantes vistas al mar Mediterráneo, Gibraltar y el Estrecho de Gibraltar. La parcela está situada en una suave pendiente y ofrece mucha privacidad. Con una parcela de 4.539 metros cuadrados y una edificabilidad de hasta un 25%, es ideal para construir un magnífico chalet.

Probablemente una de las mejores parcelas de La Reserva de Sotogrande, un lugar idílico donde se están realizando proyectos arquitectónicos de vanguardia. También está cerca del internacionalmente conocido Colegio Internacional de Sotogrande. La propiedad está rodeada de 9 excelentes campos de golf, incluido el mejor campo de golf continental de Europa, el Real Club Valderrama (sede de la Ryder Cup de 1997).

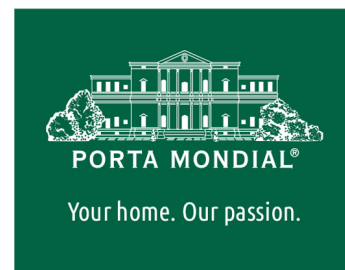
Un exquisito paraíso andaluz: Un club de campo de lo más moderno rodeado de chalets privados con vistas al mar Mediterráneo y a un paisaje impresionante, donde los días se llenan de una gran variedad de actividades deportivas y de ocio.

El innovador servicio del complejo combina las ventajas de vivir cerca de la playa con un entorno exclusivo donde toda la familia se sentirá a gusto.

Al precio se añadirá el 21% de IVA.

Sotogrande

Referencia 119843



Lugar & alrededores:

Sotogrande es un exclusivo y pintoresco complejo en la Costa del Sol, en Andalucía, al sur de España. Esta encantadora ciudad se encuentra en la provincia de Cádiz, cerca de la ciudad de San Roque.

La ubicación de Sotogrande es notable, ya que se encuentra tanto en la costa como en medio de un impresionante paisaje natural. Los alrededores se caracterizan por exuberantes áreas verdes, majestuosas montañas y el azul zafiro del mar Mediterráneo, ofreciendo un telón de fondo único para la comunidad.

Sotogrande es conocido por su atmósfera lujosa y su impresionante mercado inmobiliario, que incluye magníficas villas, elegantes apartamentos e instalaciones de golf de primera categoría. De hecho, el golf es una parte significativa de la vida aquí, con algunos de los mejores campos de golf de Europa, como el Real Club Sotogrande y el Real Club Valderrama. Además, también se encuentran aquí campos de polo como el Santa María Polo Club.

El área cuenta con un elegante puerto deportivo donde atracan yates de lujo y veleros. El puerto ofrece una variedad de restaurantes, bares y tiendas, asegurando una experiencia sofisticada en compras y gastronomía.

En general, Sotogrande es un lugar que combina exclusividad, belleza, estilo de vida y relajación. Es un destino popular para viajeros exigentes que buscan una experiencia de alta calidad a lo largo de la costa española.

Sotogrande no está lejos de Gibraltar, Marbella y Estepona. Los aeropuertos de Málaga y Jerez están a solo 150 km de distancia de Sotogrande.

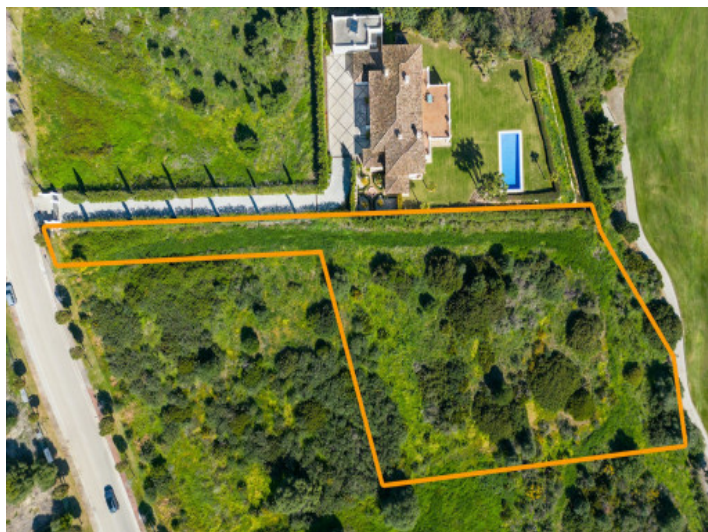
Sotogrande

Referencia 119843



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Vista desde arriba



Parcela cerca del mar



Parcela grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM