

Casares

Referencia 119683



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Bonito y acogedor chalet familiar en Elviria

Habitable:	360 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.440 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.595.000,-



Casares

Referencia 119683



Descripción del inmueble:

Hermoso y acogedor chalet familiar en Elviria, parcialmente reformado y listo para ser habitado.

Este chalet tranquilo y privado, orientado de sur a oeste con excelentes vistas al Mediterráneo, ofrece un vestíbulo de entrada, un amplio salón y comedor con una chimenea, una cocina totalmente equipada, un segundo salón o sala de televisión (terrace cerrada), un dormitorio principal con baño en suite y 3 dormitorios de invitados con 2 baños. Además hay un apartamento separado para invitados con salón, cocina abierta y un dormitorio con baño en suite.

El jardín con piscina privada, terrazas cubiertas, una cocina exterior, barbacoa, un estudio separado, una sala de juegos, un gimnasio, un garaje y un almacén complementan perfectamente esta oferta.

La propiedad está muy bien ubicada en una zona residencial cerca de tiendas, restaurantes y la playa.

Casares

Referencia 119683



Lugar & alrededores:

El apartamento está ubicado en Elviria, una de las zonas más populares de Marbella.

El campo de golf y la playa están a pocos minutos del apartamento.

Elviria irradia un estilo auténtico y ofrece una buena infraestructura con bares, restaurantes, oficinas de correos, escuelas y tiendas.

Elviria es especialmente conocida por el famoso Nikki Beach Club y por el no menos importante Santa Maria Golf & Country Club, reconocido internacionalmente con dos desafiantes campos de golf de 18 hoyos.

Casares

Referencia 119683



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Zona de la piscina soleada



Atractivo jardín del chalet



Sala de estar cómoda con vista a la piscina



Sala de estar inundada por luz natural



Vista alternativa de la sala de estar con chimenea



El comedor ofrece espacio para hasta 4 personas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA

TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Casares

Referencia 119683



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Cocina totalmente equipada



Dormitorio principal con armario empotrado



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 3 baños



Uno de 3 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA DE MALLORCA

TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Casares

Referencia 119683



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Uno de 3 baños



Vista alternativa de la zona de estar



Inviernadero

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.