

Sotogrande

Referencia 119854



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Preciosa villa con piscina, vista al golf en Sotogrande alto

Habitable:	1.028 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	3.422 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	6		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.300.000,-



Sotogrande

Referencia 119854



Descripción del inmueble:

Bienvenidos a esta impresionante villa, ubicada en la que es probablemente la mejor calle de Sotogrande Alto, un lugar exclusivo que ofrece la combinación perfecta entre lujo y confort. Esta lujosa propiedad se extiende sobre una parcela de 3.422 mq y destaca por su amplia entrada adoquinada que conduce a un garaje para 2 vehículos y un porche adicional para 2 coches, garantizando así amplio espacio para la comodidad de sus residentes e invitados.

Al entrar, se encontrará con un hall de doble altura impresionante que cuenta con una escalinata elegante y un acabado en bóveda, creando una atmósfera acogedora y de gran categoría. La villa dispone de un amplio salón comedor anexo a una bella terraza cubierta y orientada al sur. En esta misma planta se encuentran 3 dormitorios cada uno con su baño. El nivel superior de la villa alberga otros 3 dormitorios adicionales, cada uno con terrazas privadas que ofrecen vistas panorámicas y baños en suite, lo cual garantiza privacidad y exclusividad.

A nivel del jardín y la piscina, se ubica una espectacular sala con bar, mesa de billar, dardos y cómodos asientos, perfecta para disfrutar de momentos inolvidables. La casa también incluye un espacioso cine totalmente equipado, ideal para las noches de cine en familia o con amigos.

El exterior no es menos impresionante, con una hermosa piscina climatizada recientemente renovada que cuenta con magníficos azulejos y efectos de iluminación. Una gran instalación junto a la piscina, de 2 niveles, está pensada para reuniones al aire libre, contando con barbacoa y bar, haciendo de este un lugar ideal para eventos y celebraciones.

Sotogrande

Referencia 119854



Lugar & alrededores:

Sotogrande es un exclusivo y pintoresco complejo en la Costa del Sol, en Andalucía, al sur de España. Esta encantadora ciudad se encuentra en la provincia de Cádiz, cerca de la ciudad de San Roque.

La ubicación de Sotogrande es notable, ya que se encuentra tanto en la costa como en medio de un impresionante paisaje natural. Los alrededores se caracterizan por exuberantes áreas verdes, majestuosas montañas y el azul zafiro del mar Mediterráneo, ofreciendo un telón de fondo único para la comunidad.

Sotogrande es conocido por su atmósfera lujosa y su impresionante mercado inmobiliario, que incluye magníficas villas, elegantes apartamentos e instalaciones de golf de primera categoría. De hecho, el golf es una parte significativa de la vida aquí, con algunos de los mejores campos de golf de Europa, como el Real Club Sotogrande y el Real Club Valderrama. Además, también se encuentran aquí campos de polo como el Santa María Polo Club.

El área cuenta con un elegante puerto deportivo donde atracan yates de lujo y veleros. El puerto ofrece una variedad de restaurantes, bares y tiendas, asegurando una experiencia sofisticada en compras y gastronomía.

En general, Sotogrande es un lugar que combina exclusividad, belleza, estilo de vida y relajación. Es un destino popular para viajeros exigentes que buscan una experiencia de alta calidad a lo largo de la costa española.

Sotogrande no está lejos de Gibraltar, Marbella y Estepona. Los aeropuertos de Málaga y Jerez están a solo 150 km de distancia de Sotogrande.

Sotogrande

Referencia 119854



Preciosa villa



Piscina y jardín



Terraza cubierta



Salón elegante



Cocina grande



Comedor luminoso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sotogrande

Referencia 119854



Uno de 6 dormitorios



Dormitorio amplio



Uno de 6 baños



Sala de ocio



Escaleras



Cine

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.